

2025-12-08 Nr. NV-2865

VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS Nr.: TAP-25-1455(2) TAIS-25-16218(3)		DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL 2025 M. VASARIO 5 D. PETICIJOJE NR. PC-4 PATEIKTŲ PRAŠYMŲ IR PASIŪLYMŲ NETENKINIMO“ PROJEKTO		
		Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Įstatymo įgyvendinamasis teisės aktas	Pasirenkama <input type="checkbox"/> Taip <input type="checkbox"/> Ne Priėmimo Terminas Data iš kalendoriaus	Aplinkos ministerija	Pasirenkama <input type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input type="checkbox"/> LRV posėdis <input checked="" type="checkbox"/> Nesvarstyta <i>Data iš kalendoriaus</i>	Pasirenkama <input type="checkbox"/> Svarstyti TAP <input type="checkbox"/> Svarstyti LRV pasitarime <input checked="" type="checkbox"/> Svarstyti LRV posėdyje <input type="checkbox"/> Gražinti tobulinti
Įgyvendina Vyriausybės programą	Pasirenkama <input type="checkbox"/> Taip <input type="checkbox"/> Ne			

SPRENDŽIAMA PROBLEMA
<p>Siekama netenkinti 2025 m. vasario 5 d. <u>peticijoje</u> Nr. PC-4 (toliau – Peticija) <u>išdėstytų prašymų ir siūlymų</u>, atsižvelgiant į Vyriausybės Peticijų komisijos išvadą.</p> <p>Pareiškėja prašo pakeisti Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimu Nr. 1213 „Dėl Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos patvirtinimo“ (toliau – Programa). Programoje nurodyta, kad joje gali dalyvauti tik daugiabučiai namai, o tai reiškia, kad kitos paskirties daugiabučiai, pavyzdžiui, skirti įvairioms socialinėms grupėms, dalyvauti negali.</p> <p>Vyriausybės peticijų komisija, įvertinus pareiškėjos peticijoje pateiktų prašymų ir siūlymų teisėtumą, pagrįstumą, tikslingumą, naudingumą, atitiktį teisėkūros principams ir jų įgyvendinimo galimybes, Komisijos posėdyje išklausius pareiškėją ir Aplinkos ministerijos atstovus, nusprendė siūlyti Vyriausybei netenkinti peticijoje išdėstytų prašymų ir siūlymų.</p> <p>Priežastys, dėl kurių Peticijų komisija <u>siūlo netenkinti Peticijoje išdėstytų prašymų ir siūlymų</u>, nurodytos Vyriausybės peticijų komisijos <u>išvadoje</u>. Programa įgyvendinama vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymu, Programoje nustatytais reikalavimais, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024 m. spalio 16 d. įsakymu Nr. D1-339 „Dėl Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių patvirtinimo ir daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirto kaupimo įnašo ir (ar) kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos nustatymo“ ir kitais teisės aktais, taisyklėmis bei tvarkomis.</p> <p><u>Programoje nustatyta</u>, kad atnaujinti (modernizuoti) <u>galima šių gyvenamosios paskirties pastatų grupių pastatus</u>: daugiabučius pastatus, daugiabučius pastatus (bendrabučius) ir gyvenamuosius pastatus (priskirtus įvairioms socialinėms grupėms). Gyvenamieji pastatai, priklausantys įvairioms socialinėms grupėms, <u>gali dalyvauti Programoje su sąlyga</u>, kad tokiuose pastatuose <u>butų ar kitų patalpų, priklausančių įvairioms socialinėms grupėms, skaičius sudaro mažiau nei 50 proc. visų tame pastate esančių butų ar kitų patalpų</u>.</p> <p>Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatyme aiškiai nustatyta, kokiems pastatams taikoma parama, – tik daugiabučiams namams. Pagal galiojantį STR 1.01.03:2017 ir jame įtvirtintą daugiabučio namo apibrėžimą gyvenamieji pastatai, skirti įvairioms socialinėms grupėms, šiuo metu į šią kategoriją nepatenka.</p> <p>Programos įgyvendinimą administruoja APVA, todėl APVA negali įtraukti į Programą gyvenamųjų pastatų, priskirtų įvairioms socialinėms grupėms.</p> <p>Siekiant sudaryti galimybę teikti valstybės paramą tokio tipo pastatams, reikėtų keisti Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymą ir STR 1.01.03:2017 – nustatyti aiškas nedviprasmiškas sąvokas, kokie pastatai gali dalyvauti Programoje.</p>

PROBLEMOS SPRENDIMO PRIEMONĖS
Siūloma <u>pritarti</u> Vyriausybės Peticijų komisijos 2025 m. birželio 4 d. <u>išvadai</u> Nr. 37-7 „Dėl 2025-02-05 peticijos Nr. PC-4 dėl Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos pakeitimo“ <u>ir netenkinti</u> 2025 m. vasario 5 d. <u>peticijoje</u> Nr. PC-4 pateiktų prašymų bei pasiūlymų dėl Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos pakeitimo.

SUINTERESUOTŲ ASMENŲ ĮTRAUKIMAS
--

Projektas teiktas derinti Teisingumo ministerijai.
--

Iš Teisingumo ministerijos gauta išvada, kad pastabų ir pasiūlymų dėl Projekto neturi.
--

Daugiau išvadų per nustatytą terminą nepateikta.
--

TEISĖS AKTO PROJEKTO DERINIMAS

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pastabų ir pasiūlymų neturi.

KITI SVARBŪS ASPEKTAI

Siūlome Projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

PAŽYMĄ PARENGĖ

Ieva Bardauskienė

Ekonomikos politikos grupė , patarėja
